

COMUNICATO STAMPA

**Fabbricati rurali non ancora dichiarati al catasto edilizio urbano
In Sicilia, in arrivo gli avvisi dell'Agenzia delle Entrate per i
proprietari di 130mila immobili**

L'Agenzia delle Entrate ha avviato una campagna di sensibilizzazione per ricordare ai proprietari di fabbricati rurali, censiti ancora al Catasto Terreni, di regolarizzare la propria posizione registrandoli al Catasto Edilizio Urbano.

In Italia oltre 1 milione di avvisi bonari per 800mila immobili, di cui 132.300 in Sicilia - Per promuovere la regolarizzazione spontanea delle singole posizioni, a partire da domani, l'Agenzia delle Entrate invierà, tramite il servizio postale, sull'intero territorio nazionale, oltre 1 milione di avvisi bonari ai proprietari di 800mila fabbricati rurali censiti al Catasto Terreni e da dichiarare al Catasto Edilizio Urbano, di cui circa 132mila situati nell'isola.

Per quanto concerne la Sicilia, questa è la distribuzione degli avvisi per provincia:

PROVINCIA	IMMOBILI CON AVVISO BONARIO
Agrigento	10.700
Caltanissetta	4.900
Catania	25.800
Enna	5.000
Messina	25.600
Palermo	31.500
Ragusa	7.000
Siracusa	7.500
Trapani	14.300
TOTALE	132.300

I vantaggi per i proprietari che aderiscono - I titolari di diritti reali sui fabbricati che possiedono i requisiti di ruralità avevano l'obbligo di dichiararli al Catasto Edilizio Urbano entro il 30 novembre 2012, mentre per i fabbricati che possedevano in passato i requisiti di ruralità, successivamente persi, la dichiarazione in catasto andava presentata entro 30 giorni dalla data di perdita dei requisiti.

I proprietari che aderiscono agli avvisi dell'Agenzia, presentando una dichiarazione di aggiornamento catastale, potranno beneficiare dell'istituto del ravvedimento operoso, con un notevole risparmio sulle sanzioni che, ad esempio, si riducono da un importo compreso tra € 1.032 e € 8.264 ad un importo di € 172 (pari ad 1/6 del minimo).

UFFICIO FORMAZIONE COMUNICAZIONE E SVILUPPO

Via K. Roentgen, 3 - 90146 Palermo

Tel. 091 6803520 – Fax 091 6803535

E-mail: dr.sicilia.relazioniesterne@agenziaentrate.itSito internet <http://sicilia.agenziaentrate.it>

In assenza della dichiarazione, le Direzioni Provinciali/Uffici Provinciali-Territorio dell'Agenzia delle Entrate procederanno all'irrogazione delle sanzioni previste dalla legge e all'accertamento in sostituzione del soggetto inadempiente, con oneri a carico di quest'ultimo.

Come segnalare all'Agenzia eventuali inesattezze - Nel caso in cui l'avviso bonario dovesse presentare delle inesattezze, il proprietario potrà comunicarle all'Agenzia:

- compilando l'apposito "modello di segnalazione" allegato all'avviso
- utilizzando il servizio online disponibile sul sito www.agenziaentrate.gov.it

Ulteriori informazioni sui fabbricati rurali sono disponibili sul sito dell'Agenzia delle Entrate nella sezione *Cosa devi fare > Aggiornamento dati catastali e ipotecari > Fabbricati rurali*.

Palermo, 31 maggio 2017

UFFICIO FORMAZIONE COMUNICAZIONE E SVILUPPO

Via K. Roentgen, 3 - 90146 Palermo

Tel. 091 6803520 – Fax 091 6803535

E-mail: dr.sicilia.relazioniesterne@agenziaentrate.it

Sito internet <http://sicilia.agenziaentrate.it>